



Rapport de Repérage Amiante Avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier: 1303084 Date d'intervention: 05/02/2021

DONNEUR D'ORDRE

HABITAT77-OPH DE SEINE ET MARNE

77002 MELUN

EXPERT

Sly LUBINO 07 55 68 60 15

Certification n°: CPDI 5160 Décernée par : ICERT

PROPRIETAIRE

HABITAT 77 10 AVENUE CHARLES PEGUY **BOITE POSTAL 114** 77002 MELUN CEDEX 02

LIEU D'INTERVENTION

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Lot numéro 29LAO0001,





> SYNTHESE DE CONCLUSION

Détail état de conservation des matériaux repérés

(uctail cit page x)						
Etat	EP	AC1	AC2	N=1	N=2	N=3
Nombre	1	0	0	0	0	0

OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES:

N=1 : Vous devez contrôler l'état de conservation des matériaux <u>tous les 3 ans</u>

N=2 : Vous devez faire réaliser une mesure d'empoussièrement sous...

N=3 : Vous devez faire effectuer des travaux de retrait ou de confinement <u>sous 3 ans</u>

RECOMMANDATIONS REGLEMENTAIRES:

EP : Vous devez contrôler l'état de conservation des matériaux tous les 3 ans

AC1: Vous devez recouvrir le matériau d'une couche de protection AC2: Vous devez supprimer ou remplacer le composant.



Révision	Date	Objet
REV 01	05/02/2021	Établissement du Dossier Technique



Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

PROGRAMME DE REPERAGE

Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante suivant la NFX 46-020 d'Aout 2017
Ainsi quel descriptif de travaux fourni par le donneur d'ordre le jour de la commande retranscrit au paragraphe 3 du présent rapport

Important: Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

PARTIES PRENANTES

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
Donneur d'ordre	навітат77-ОРН	HABITAT77-OPH DE SEINE ET MARNE 77002 MELUN
Propriétaire	HABITAT 77	10 AVENUE CHARLES PEGUY BOITE POSTAL 114 77002 MELUN CEDEX 02
Accompagnateur	Sur place avec la gardienne - APPELER LE GARDIEN 3	

EXPERT

Nos experts passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



NOM	ORGANISME	NUMERO	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE
DE L'EXPERT	DE CERTIFICATION	DE CERTIFICATION		DE LA CERTIFICATION
SIy LUBINO	I.Cert	CPDI 5160	06/10/2020	05/10/2027

ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)

	COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
AXA	Axa	3912280604	31/12/2021

LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx goupe



LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
		Parc Heliopolis - 1103 Ave Jacques Cartier -
MYEASYLAB	50503704400706	CS40392
		44800 SAINT-HERBLAIN

Nota: Pour la réalisation de cette expertise, le groupe ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).



Numéro de dossier: 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

> SOMMAIRE

1.	IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2.	RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
3.	DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4.	CONCLUSIONS DU REPERAGE	7
5.	QUANTIFICATION DES MATERIAUX AMIANTES	7
6.	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	14
7.	PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	16
8.	ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS	31
9.	RAPPORTS D'ANALYSES	34
10.	ANNEXES /ATTESTATION D'ASSURANCE/ CERTIFICATION	38

AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :

BÂTIMENT

ENVIRONNEMENT

NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES







IMMOBILIER









INDUSTRIE









FORMATION







Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

Adresse du bien : Numéro de mission : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)

77190 Dammarie les Lys

Référence client : NC

Rapport édité, le :

Références cadastrales :

Visite effectuée le : 05/02/2021

16/02/2021

Numéro de lot : Lot numéro 29LAO0001,

<u>Documents demandés</u>	<u>Documents remis</u>
Plan/Croquis du bâtiment	Non
Autres documents relatif à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage sur le dossier	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante sur le dossier	Non

Observations:

Néant



Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

Rez de chaussée 138 : Entrée, Cuisine, Séjour, Chambre, Salle d'eau, WC

Définition du périmètre et du programme de repérage :

Niveau	Pièce	Zone
Rez de chaussée 138	Entrée	Mur donnant sur extérieur
	Entrée	Cloison
	Cuisine	Cloison
	Séjour	Cloison
	Chambre	Cloison
	Salle d'eau	Cloison
	WC	Cloison
	Séjour	Cloison avec liaison sur mur et plafond
	Cuisine	Mur de refend
	Salle d'eau	Mur de refend
	WC	Mur de refend
	Cuisine	Mur donnant sur extérieur
	Séjour	Mur donnant sur extérieur
	Chambre	Mur donnant sur extérieur
	Salle d'eau	Mur donnant sur extérieur
	Entrée	Plafond
	Cuisine	Plafond
	Séjour	Plafond
	Chambre	Plafond
	Salle d'eau	Plafond
	WC	Plafond
	Entrée	Sol
	Cuisine	Sol
	Salle d'eau	Sol
	WC	Sol
	Séjour	Sol
	Chambre	Sol
	Entrée	Plinthes
	Cuisine	Plinthes
	Salle d'eau	Plinthes
	WC	Plinthes
	Entrée	porte et plinthes
	Cuisine	porte et plinthes
	Séjour	porte et plinthes
	Chambre	porte et plinthes
	Salle d'eau	porte et plinthes
	WC	porte et plinthes
	Salle d'eau	Faiences mur CDE
	Cuisine	Faiences mur BCD
	Cuisine	Sous évier

Descriptif des travaux :

Travaux de remplacement des sols du logement

Travaux de remplacement des faïences du logement

Travaux de réfection des peintures, des tapisseries (plafonds, parois verticales et boiseries)

Travaux de remplacement des évier, WC, lavabo, baignoire ou douche

Travaux de remplacement ou de réparation des portes intérieures

(Hors Balcon, menuiseries extérieures et porte d'entrée)



Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.





Page 6

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Numéro de dossier: 1303084

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.

Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants de la construction n'ayant pas pu être inspecté(s) dans le cadre d'un repérage réglementaire :

Localisation	Description
Néant	-

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	





138 Avenue de la Liberté (291 A00001)

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Numéro de dossier: 1303084

4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la règlementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante

ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé*
ZPSO009	Rez de chaussée 138	Chambre	Sol	Analyse: P014 - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (marron); matériau de type colle (jaune) (Absence d'amiante) - Phase 2 Matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur de type dalle de sol (bitumineux) (noir) (Présence d'amiante)

5. QUANTIFICATION DES MATERIAUX AMIANTES

Afin de répondre à la réglementation et selon l'arrêté du l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, l'opérateur de repérage procède à l'estimation de la quantité de matériaux et produits contenant de l'amiante dans le cas où le donneur d'ordre prévoit le retrait des matériaux ou produits en question afin d'évaluer les quantités prévisibles de déchets amianté.

Des matériaux amiantés ont été repéré, Adx-groupe doit procéder à la quantification de ceux-ci, nous vous invitons à appeler votre chargé d'affaire dédié ou nos bureaux afin de prévoir une mission complémentaire.





Page 8

Numéro de dossier : 1303084 138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)

(a d x	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés		
Affaire	1303084		
Opération	Sly LUBINO		
	138 Avenue de la		
Site	Liberté (29LAO0001) 77190		
	Dammarie les Lys		
Date de réalisation	16/02/2021		
	roduits contenant de l'amiante		
	Surface amianté	P008 (cf. tableau des analyses) P003 (cf. tableau des analyses)	
	Linéaire / paroi amianté (type 1)	(ci. tableau des analyses)	
	Linéaire / paroi amianté (type 2)		
	Conduit amianté		
	uctifs / Prélèvements		ų.
Px	Prélèvement Positif		
Px	Prélèvement négatif		
S	Sondage destructif	Séjour (138)	1
Types de murs			
	Mur Porteur		
	Mur Cloison (type 1)	P007 (cf. tableau des analyses)	
	Mur Cloison (type 2)		
\boxtimes	Gaine technique	Salle d'e	au (138)
Eléments ou pi	èces non visités	Cuisine (138) Entrée (138)	
LOCAL NON VISITÉ	Local non visitée	WC (138) Q	
ESE VENTE	Elément non visité	P006 (cf. tableau des analyses) Echantillon: P001 P005 (cf. tableau des analyses)	lyses)





Page 9

Numéro de dossier: 1303084

plafond

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Salle d'eau (138)

(Grages	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
	1303084
ation	Sly LUBINO
0.1	138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)
Site	77190
	Dammarie les Lys
Date de réalisation	16/02/2021
Matériaux et p	roduits contenant de l'amiante
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
\bigcirc	Conduit amianté
Sondages dest	ructifs / Prélèvements
Px	Prélèvement Positif
Px	Prélèvement négatif
S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
\boxtimes	Gaine technique
Eléments ou pi	èces non visités
LOCAL NON VISITÉ	Local non visitée
ELÉMENT BLÉM MISTE	Elément non visité

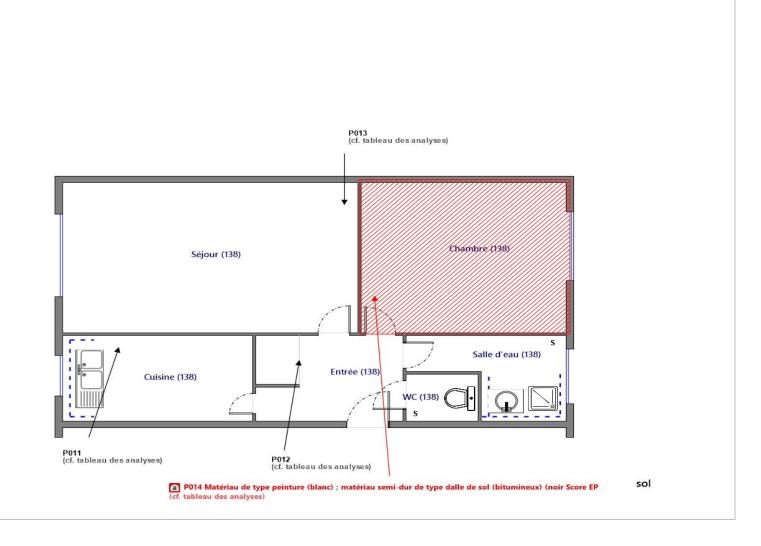




Page 10

Numéro de dossier : 1303084

a d x	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	1303084
Opération	Sly LUBINO
	138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)
Site	77190
	Dammarie les Lys
Date de réalisation	16/02/2021
Matériaux et p	roduits contenant de l'amiante
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
\bigcirc	Conduit amianté
Sondages destr	uctifs / Prélèvements
Px	Prélèvement Positif
Px	Prélèvement négatif
S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
\boxtimes	Gaine technique
Eléments ou pi	èces non visités
LOCAL NON VESITÉ	Local non visitée
ÉLÉMENT NON VISITE	Elément non visité







Page 11

Numéro de dossier: 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

(adx	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés		
Affaire	1303084		
Opération	Sly LUBINO		
Site	138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190		
	Dammarie les Lys		
Date de réalisation	16/02/2021		
Matériaux et p	roduits contenant de l'amiante	P016 / (cf. tableau des analyses)	
	Surface amianté	(ci. tableau des analyses)	
	Linéaire / paroi amianté (type 1)		
	Linéaire / paroi amianté (type 2)		
\bigcirc	Conduit amianté	· ·	
Sondages desti	uctifs / Prélèvements		
Px	Prélèvement Positif	Séjour (138) Chambre (138)	
Px	Prélèvement négatif		
S	Sondage destructif		
Types de murs			
	Mur Porteur		
	Mur Cloison (type 1)	Salle d'eau (138)	
	Mur Cloison (type 2)	Cuisine (138) Entrée (138)	
\boxtimes	Gaine technique	WC (138) Q Q	
Eléments ou pi	èces non visités		
LOCAL NON VISITÉ	Local non visitée	P017 (cf. tableau des analyses)	
ÉLÉMENT NON VISITE	Elément non visité		boisserie



Planche de repérage des matériaux et produits amiantés

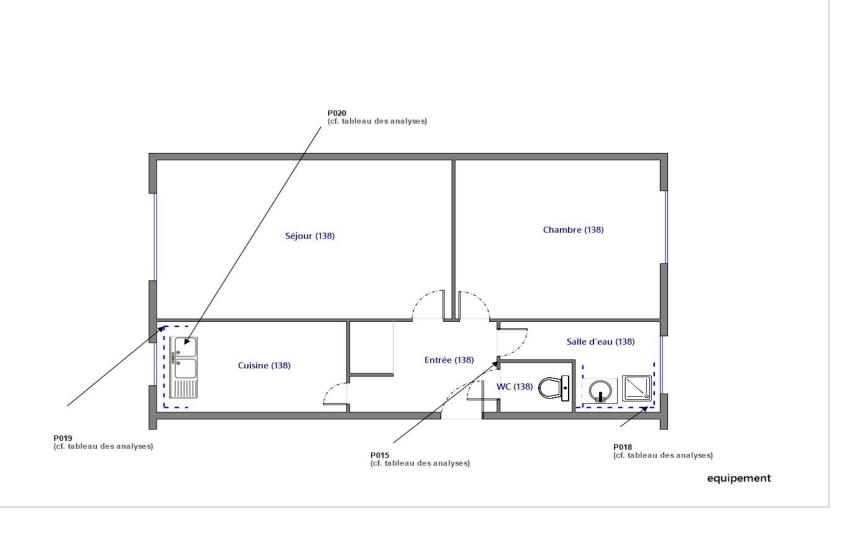
(a**d**x



Page 12

Numéro de dossier: 1303084

Affaire	1303084				
Opération	Sly LUBINO				
	138 Avenue de la				
Site	Liberté (29LAO0001) 77190				
	Dammarie les Lys				
Date de réalisation	16/02/2021				
Matériaux et p	roduits contenant de l'amiante				
	Surface amianté				
	Linéaire / paroi amianté (type 1)				
	Linéaire / paroi amianté (type 2)				
$\bigcirc \Box$	Conduit amianté				
Sondages desti	ructifs / Prélèvements				
Px	Prélèvement Positif				
Px	Prélèvement négatif				
S	Sondage destructif				
Types de murs					
	Mur Porteur				
	Mur Cloison (type 1)				
	Mur Cloison (type 2)				
\boxtimes	Gaine technique				
Eléments ou pi	èces non visités				
LOCAL NON VISITÉ	Local non visitée				
ECEMENTE HON VISITE	Elément non visité				







Page 13

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Tableau des analyses réalisées:

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P003	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre	- Phase 1 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (gris) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P005	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type peinture (jaune) en traces ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type système d'enduit peinture (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P007	Identifiant: ZPSO005 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type système d'enduit peinture (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P008	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO006 Description: Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type peinture (jaune) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P010	Identifiant: ZPSO006 Description: Peinture + enduits à base de platre	- Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P011	<u>Identifiant:</u> ZPS0007 <u>Description:</u> Carrelage + colle de carrelage + ragréage	- Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P012	<u>Identifiant:</u> ZPSO007 <u>Description:</u> Carrelage + colle de carrelage + ragréage	- Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P013	Identifiant: ZPSO008 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage	- Matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P014	<u>Identifiant:</u> ZPSO009 <u>Description:</u> Revêtement souple + Colle + Dalle + colle + ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type dalle de sol (bitumineux) (noir) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P015	<u>Identifiant:</u> ZPS0010 <u>Description:</u> Carrelage + colle de carrelage + ragréage	- Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau de type peinture (violet) en traces ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P016	Identifiant: ZPS0011 <u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,)	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P017	Identifiant: ZPSO011 <u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,)	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P018	<u>Identifiant:</u> ZPSO012 Description: Faïence + colle de faïence + plâtre	- Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P019	<u>Identifiant:</u> ZPS0013 Description: Faïence + colle de faïence + plâtre	- Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P020	<u>Identifiant:</u> ZPSO014 Description: Plaques souples bitumineuses antivibratiles	- Matériau souple (jaune) ; matériau souple (fibreux) (bitumineux) (noir) : Absence d'amiante	Absence d'amiante





Page 14

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

6. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterré

Sondages:

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;

- Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront-être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « *Description des investigations réalisées* ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.



MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES :

Important: Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

FLOCAGES, CALORIFUGEAGES & FAUX-PLAFONDS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES OBLIGATOIRES)

N=1: Contrôle triennal de l'état de conservation

N=2 : Effectuer des mesures d'empoussièrement de l'air

N=3 : Effectuer des travaux de retrait ou de confinement sous 36 mois

(Voir fiche(s) d'évaluation ci-après)

AUTRES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES D'ORDRE GENERALE)

EP: Surveiller l'évolution de l'état de conservation.

AC1: Recouvrir le matériau d'une couche de protection.

AC2 : Supprimer ou remplacer le composant.





Page 15

130 August de la Liberté /301 A 00001)

Numéro de dossier: 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux.

ADX GROUPE a choisi d'utiliser les critères non subjectifs de l'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

Remarques:

« Sur demande du donneur d'ordre les pièces sèches et les pièces humides n'ont pas été séparées.

Par conséquent le rapports ne respectent pas les préconisation de la NFX 46-020 »

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	Χ	-	-
Bâtiment vide d'occupants	Х		
Bâtiment vide de mobilier	Х		
Les équipements et installations étaient en service	Х		
Les équipements et installations étaient alimentés	Х		
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			Х





Page 16

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

7. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

Sans objet

3 - Parois verticales intérieures

ZPSO001 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché							Niveau : Rez de chaussée 138	
Peinture + enduits à base de platre					Pièces : Entrée			
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Entrée	1	Mur donnant sur extérieur	Oui Rez de chaussée 1 - Entrée : Mur donnant sur extérieur	Identifiant: ZPSO001 Réf. échantillon: 1303084/P001 Réf. laboratoire: 21EK015386-001 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P001 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante		





Page 17

Numéro de dossier : 1303084

ZPSO002 : Enduit	s à base de pl	âtre ou ciment	projetés, lissés ou taloché			Niveau : Rez de chaussée 138	
Peinture + endui	ts à base de p	latre			Pièces : Entrée, Cuisine, Séjour, Chambre, Salle d'eau, WC		
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P002, P003	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: 1303084/P002, réf. labo.: 21EK015386-002 1303084/P003, réf. labo.: 21EK015386-003 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P002, P003	ldem photo : P002; P003
Cuisine	2	Cloison	Oui Rez de chaussée 1 - Cuisine : Mur A	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: 1303084/P002, réf. labo.: 21EK015386-002 1303084/P003, réf. labo.: 21EK015386-003 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P002 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	
Séjour	3	Cloison	Oui Rez de chaussée 1 - Séjour : Mur A	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: 1303084/P002, réf. labo.: 21EK015386-002 1303084/P003, réf. labo.: 21EK015386-003 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P003 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	





Page 18

Numéro de dossier : 1303084

Chambre	4	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P002, P003	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: 1303084/P002, réf. labo.: 21EK015386-002 1303084/P003, réf. labo.: 21EK015386-003 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P002, P003	ldem photo : P002; P003
Salle d'eau	5	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P002, P003	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: 1303084/P002, réf. labo.: 21EK015386-002 1303084/P003, réf. labo.: 21EK015386-003 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P002, P003	ldem photo : P002; P003
wc	6	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P002, P003	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: 1303084/P002, réf. labo.: 21EK015386-002 1303084/P003, réf. labo.: 21EK015386-003 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P002, P003	ldem photo : P002; P003





Page 19

Numéro de dossier : 1303084

ZPSO003 : Enduit de jointoiement des plaques de plâtre							Niveau : Rez de chaussée 138
Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre					Pièces : Séjour		
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Séjour	1	Cloison avec liaison sur mur et plafond	Oui Rez de chaussée 1 - Séjour : Mur D	Identifiant: ZPS0003 Réf. échantillon: 1303084/P004 Réf. laboratoire: 21EK015386-004 Description: Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Enduit de jointoiement des plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P004 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc); matériau de type système d'enduit peinture (gris); matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante	





Page 20

Numéro de dossier : 1303084

ZPSO004 : Enduit	à base de plâ	tre lissé ou talo	oché		Niveau : Rez de chaussée 138		
Peinture + enduits	à base de p	atre			Pièces : Cuisine, Salle d'eau, WC		
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Cuisine	1	Mur de refend	Oui Rez de chaussée 1 - Cuisine : Mur B	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: 1303084/P005, réf. labo.: 21EK015386-005 1303084/P006, réf. labo.: 21EK015386-006 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P006 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (beige) : Absence d'amiante	
Salle d'eau	2	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P005, P006	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: 1303084/P005, réf. labo.: 21EK015386-005 1303084/P006, réf. labo.: 21EK015386-006 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P005, P006	ldem photo : P005; P006
wc	3	Mur de refend	Oui Rez de chaussée 1 - WC : Mur D	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: 1303084/P005, réf. labo.: 21EK015386-005 1303084/P006, réf. labo.: 21EK015386-006 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P005 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (jaune) en traces ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	





Page 21

Numéro de dossier : 1303084

ZPSO005 : Enduit à	à base de plâ	tre lissé ou talo	ché		Niveau : Rez de chaussée 138			
Peinture + enduits	à base de pl	atre			Pièces : Cuisine, Séjour, Chambre, Salle d'eau			
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Cuisine	1	Mur donnant sur extérieur	Oui Rez de chaussée 1 - Cuisine : Mur donnant sur extérieur	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: 1303084/P007, réf. labo.: 21EK015386-007 1303084/P008, réf. labo.: 21EK015386-008 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P007 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (beige) : Absence d'amiante		
Séjour	2	Mur donnant sur extérieur	Oui Rez de chaussée 1 - Séjour : Mur donnant sur extérieur	Identifiant: ZPS0005 Echantillon: 1303084/P007, réf. labo.: 21EK015386-007 1303084/P008, réf. labo.: 21EK015386-008 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P008 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type plâtre (blanc): Absence d'amiante		
Chambre	3	Mur donnant sur extérieur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: 1303084/P007, réf. labo.: 21EK015386-007 1303084/P008, réf. labo.: 21EK015386-008 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P007, P008	ldem photo : P007; P008	
Salle d'eau	4	Mur donnant sur extérieur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: 1303084/P007, réf. labo.: 21EK015386-007 1303084/P008, réf. labo.: 21EK015386-008 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P007, P008	ldem photo : P007; P008	





Page 22

Numéro de dossier : 1303084

ZPSO010 : Colle de	e carrelage				Niveau : Rez de chaussée 138			
Carrelage + colle o	de carrelage +	ragréage			Pièces : Entrée, Cuisine, Salle d'eau, WC			
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Entrée	1	Plinthes	Oui Rez de chaussée 1 - Entrée : Plinthes	Identifiant: ZPSO010 Réf. échantillon: 1303084/P015 Réf. laboratoire: 21EK015386-015 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Colle de carrelage Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P015 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type carrelage, faïence (gris); matériau de type peinture (violet) en traces; matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur (blanc); matériau dur de type joint ciment (gris): Absence d'amiante		
Cuisine	2	Plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P015	Identifiant: ZPSO010 Réf. échantillon: 1303084/P015 Réf. laboratoire: 21EK015386-015 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Colle de carrelage Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P015	ldem photo : P015	
Salle d'eau	3	Plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P015	Identifiant: ZPSO010 Réf. échantillon: 1303084/P015 Réf. laboratoire: 21EK015386-015 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Colle de carrelage Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P015	ldem photo : P015	
wc	4	Plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P015	Identifiant: ZPSO010 Réf. échantillon: 1303084/P015 Réf. laboratoire: 21EK015386-015 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Colle de carrelage Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P015	ldem photo : P015	





Page 23

Numéro de dossier : 1303084

ZPSO011 : Peint	ure décorative	(pailletées, go	uttelettes,)		Niveau : Rez de chaussée 138			
Peinture décora	tive (pailletées	s, gouttelettes,)		Pièces : Entrée, Cuisine, Séjour, Chambre, Salle d'eau, WC			
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Entrée	1	porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P016, P017	Identifiant: ZPSO011 Echantillon: 1303084/P016, réf. labo.: 21EK015386-016 1303084/P017, réf. labo.: 21EK015386-017 Description: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P016, P017	ldem photo : P016; P017	
Cuisine	2	porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P016, P017	Identifiant: ZPSO011 Echantillon: 1303084/P016, réf. labo.: 21EK015386-016 1303084/P017, réf. labo.: 21EK015386-017 Description: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P016, P017	ldem photo : P016; P017	
Séjour	3	porte et plinthes	Oui Rez de chaussée 1 - Séjour : porte et plinthes	Identifiant: ZPSO011 Echantillon: 1303084/P016, réf. labo.: 21EK015386-016 1303084/P017, réf. labo.: 21EK015386-017 Description: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P016 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante		





Page 24

Numéro de dossier : 1303084

Chambre	4	porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P016, P017	Identifiant: ZPSO011 Echantillon: 1303084/P016, réf. labo.: 21EK015386-016 1303084/P017, réf. labo.: 21EK015386-017 Description: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P016, P017	ldem photo : P016; P017
Salle d'eau	5	porte et plinthes	Oui Rez de chaussée 1 - Salle d'eau : porte et plinthes	Identifiant: ZPSO011 Echantillon: 1303084/P016, réf. labo.: 21EK015386-016 1303084/P017, réf. labo.: 21EK015386-017 Description: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P017 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	
wc	6	porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P016, P017	Identifiant: ZPSO011 Echantillon: 1303084/P016, réf. labo.: 21EK015386-016 1303084/P017, réf. labo.: 21EK015386-017 Description: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P016, P017	ldem photo : P016; P017





7DCO012 - Calla da faïanca

Rapport de Repérage Amiante Avant Travaux

Page 25

Numéro de dossier : 1303084

ZPSO012 : Colle de	e faïence			Niveau : Rez de chaussée 138			
Faïence + colle de faïence + plâtre							Pièces : Salle d'eau
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Salle d'eau	1	Faiences mur CDE	Oui Rez de chaussée 1 - Salle d'eau : Faiences mur D	Identifiant: ZPSO012 Réf. échantillon: 1303084/P018 Réf. laboratoire: 21EK015386-018 Description: Faïence + colle de faïence + plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaïnes, coffres Partie à sonder: Colle de faïence Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P018 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau dur de type joint ciment (blanc); matériau dur de type ciment-colle (blanc): Absence d'amiante	

ZPSO013 : Colle d	е таїепсе				Niveau : Rez de chaussee 138			
Faïence + colle de	faïence + plâ	tre		Pièces : Cuisine				
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Cuisine	1	Faiences mur BCD	Oui Rez de chaussée 1 - Cuisine : Faiences mur C	Identifiant: ZPSO013 Réf. échantillon: 1303084/P019 Réf. laboratoire: 21EK015386-019 Description: Faïence + colle de faïence + plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaïnes, coffres Partie à sonder: Colle de faïence Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P019 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau semi-dur (blanc); matériau dur de type ciment-colle (blanc): Absence d'amiante		





Page 26

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

4 - Plafonds et faux plafonds

ZPSO006 : Enduit à	à base de plâ	tre lissé ou talo	oché		Niveau : Rez de chaussée 138			
Peinture + enduits	à base de pl	atre				Pièces : Entrée, Cuisine,	Séjour, Chambre, Salle d'eau, WC	
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Entrée	1	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: 1303084/P009, réf. labo.: 21EK015386-009 1303084/P010, réf. labo.: 21EK015386-010 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010	
Cuisine	2	Plafond	Oui Rez de chaussée 1 - Cuisine : Plafond	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: 1303084/P009, réf. labo.: 21EK015386-009 1303084/P010, réf. labo.: 21EK015386-010 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P010 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante		
Séjour	3	Plafond	Oui Rez de chaussée 1 - Séjour : Plafond	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: 1303084/P009, réf. labo.: 21EK015386-009 1303084/P010, réf. labo.: 21EK015386-010 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P009 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (jaune); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type plâtre (blanc): Absence d'amiante		
Chambre	4	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: 1303084/P009, réf. labo.: 21EK015386-009 1303084/P010, réf. labo.: 21EK015386-010 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010	





Page 27

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Salle d'eau	5	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: 1303084/P009, réf. labo.: 21EK015386-009 1303084/P010, réf. labo.: 21EK015386-010 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010
wc	6	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: 1303084/P009, réf. labo.: 21EK015386-009 1303084/P010, réf. labo.: 21EK015386-010 Description: Peinture + enduits à base de platre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010

5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO007 : Ragréag	ge			Niveau : Rez de chaussée 138			
Carrelage + colle de carrelage + ragréage						Pièces	: Entrée, Cuisine, Salle d'eau, WC
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Sol	Oui Rez de chaussée 1 - Entrée : Sol	Identifiant: ZPSO007 Echantillon: 1303084/P011, réf. labo.: 21EK015386-011 1303084/P012, réf. labo.: 21EK015386-012 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P012 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type carrelage, faïence (gris); matériau dur de type ciment-colle (gris); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris): Absence d'amiante	





Page 28

Numéro de dossier : 1303084

Cuisine	2	Sol	Oui Rez de chaussée 1 - Cuisine : Sol	Identifiant: ZPSO007 Echantillon: 1303084/P011, réf. labo.: 21EK015386-011 1303084/P012, réf. labo.: 21EK015386-012 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P011 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type carrelage, faïence (gris); matériau dur de type joint ciment (gris); matériau dur de type ciment-colle (gris); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris): Absence d'amiante	
Salle d'eau	3	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P011, P012	Identifiant: ZPSO007 Echantillon: 1303084/P011, réf. labo.: 21EK015386-011 1303084/P012, réf. labo.: 21EK015386-012 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P011, P012	ldem photo : P011; P012
wc	4	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P011, P012	Identifiant: ZPS0007 Echantillon: 1303084/P011, réf. labo.: 21EK015386-011 1303084/P012, réf. labo.: 21EK015386-012 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P011, P012	Idem photo : P011; P012

ZPSO008 : Ragréag	ge				Niveau : Rez de chaussée 138			
Carrelage + colle d	le carrelage +	ragréage				Pièces : Séjour		
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Séjour	1	Sol	Oui Rez de chaussée 1 - Séjour : Sol	Identifiant: ZPSO008 Réf. échantillon: 1303084/P013 Réf. laboratoire: 21EK015386-013 Description: Carrelage + colle de carrelage + ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P013 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type joint ciment (gris); matériau dur de type ciment-colle (gris); matériau dur de type mortier, béton, chape (beige): Absence d'amiante		





Page 29

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

ZPSO009 : Ragréag	ZPSO009 : Ragréage					Niveau : Rez de chaussée 138			
Revetement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage							Pièces : Chambre		
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo		
Chambre	1	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P014	Identifiant: ZPSO009 Réf. échantillon: 1303084/P014 Réf. laboratoire: 21EK015386-014 Description: Revetement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	ЕР	<u>Analyse:</u> P014	ldem photo : P014		

6 - Conduits et accessoires intérieurs

Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

ZPSO014: Plaques souples bitumineuses antivibratiles				Niveau : Rez de chaussée 138				
Plaques souples bi	Plaques souples bitumineuses antivibratiles				Pièces : Cuisine			
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo	
Cuisine	1	Sous évier	Oui Rez de chaussée 1 - Cuisine : Sous évier	Identifiant: ZPS0014 Réf. échantillon: 1303084/P020 Réf. laboratoire: 21EK015386-020 Description: Plaques souples bitumineuses antivibratiles Composant de la construction: 8 - Équipements divers et accessoires - Portes de placard, baignoires et éviers métalliques Partie à sonder: Plaques souples bitumineuses antivibratiles Justificatif: Après analyse en laboratoire		Analyse: P020 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau souple (jaune) ; matériau souple (fibreux) (bitumineux) (noir) : Absence d'amiante		

9 - Fondations et soubassements





Page 30

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet

11 - Composants Hors norme

Sans objet

<u>Légende</u>: « ! - matériaux indissociables* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.





Page 31

Numéro de dossier: 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

8. ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS

<u>Important</u>: Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUITS SELON LES CRITERES DE LA LISTE A Aucune évaluation n'a été réalisée

MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES SELON LES CRITERES DE LA LISTE A

FLOCAGES, CALORIFUGEAGES & FAUX-PLAFONDS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES OBLIGATOIRES)



EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUITS SELON LES CRITERES DE LA LISTE B Aucune évaluation n'a été réalisée

MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES SELON LES CRITERES DE LA LISTE B

AUTRES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES D'ORDRE GENERALE)



EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUITS DE LA LISTE C



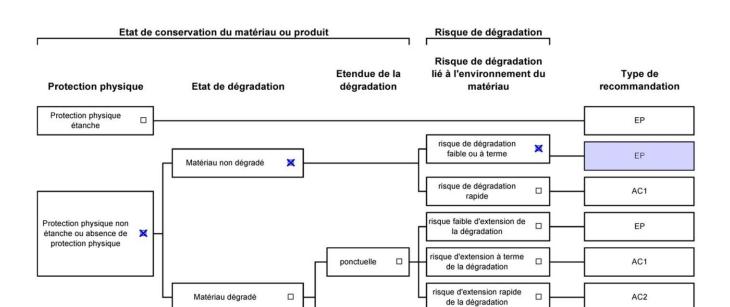
Page 32

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)

77190 Dammarie les Lys

AC2



Dossier n° 1303084

Date de l'évaluation : 05/02/2021

Bâtiment / local ou zone homogène : Rez de chaussée 138 - Chambre

Identifiant Matériau: ZPSO009

Matériau: Revetement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage

Résultat Score EP (Z-III-RF)

MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES DE LA LISTE C

généralisée

AUTRES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES D'ORDRE GENERALE)







Page 33

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys

Numéro de dossier: 1303084

INFORMATION QUANT AUX ETATS DE DEGRADATION:

OBLIGATIONS EUT EGARD AU DECRET OBLIGATIONS EUT EGARD DE L'ARRETES DU 12 DECEMBRE 2012, DU MINISTERE DES AFFAIRES SOCIALES ET DE LA SANTE. (CONCERNANT LES MATERIAUX FRIABLES):

En fonction notamment, de l'accessibilité du matériau, de son degré de dégradation, de son exposition à des chocs et à des vibrations et enfin à l'existence de mouvement d'air dans la zone homogène, l'action à entreprendre est définie par zones réputées homogènes. En fonction du résultat obtenu du diagnostic, une note de 1 à 3 est attribuée :

- Une note égale à **UN** (1) se traduit par un contrôle périodique de l'état de conservation du matériau dans les conditions prévues à l'article 3.
- Une note égale à **DEUX** (2) oblige, selon les modalités prévues à l'article 5, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agrée en microscopie électronique à transmission.
- Une note égale à **TROIS** (3) oblige, le propriétaire à procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article 5. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau inférieur à 5 fibres / litre.

RECOMMANDATIONS EUT EGARD DE L'ARRETES DU 12 DECEMBRE 2012, DU MINISTERE DES AFFAIRES SOCIALES ET DE LA SANTE. (CONCERNANT LES MATERIAUX NON FRIABLES):

- Soit une **« évaluation périodique »**, lorsque, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.
- Soit une « action corrective de premier niveau », lorsque, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés.
- Soit à une « action corrective de second niveau », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation.

OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du prérapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.





Page 34

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)

77190 Dammarie les Lys

9. RAPPORTS D'ANALYSES



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



ADX GROUPE Sly LUBINO

Parc Saint Flacre 53200 CHATEAU GONTIER

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-010034-01 Version du : 16/02/2021 2:10

Référence dossier Client: 601d152738209 Dossier: 1303084 Référence dossier N° : 21UV006845

Reçu par MyEasyLab-St Herblain le : 09/02/2021 08:49

Référence laboratoire N° : 21EK015386 Reçu par le laboratoire le : 12/02/2021

Indice n°	Référence	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		
	client			Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
001-01	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Entree	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002-01	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduits a base de platre ou ciment projetes, lisses ou taloches - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003-01	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduits a base de platre ou ciment projetes, lisses ou taloches - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 35

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)

77190 Dammarie les Lys



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-010034-01

Indice n°	Référence	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Pr	éparation	Résultats
indisc ii	client			Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	
004-01 (i)	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiement des plaques de platre - Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee 1 - Sejour	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (gris) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)(i)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004-02	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiement des plaques de platre - Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee 1 - Sejour	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / W6PU	2/2		Fibres d'amiante non détectées
005-01	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - WC	Matériau de type peinture (jaune) en traces ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006-01	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (beige)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007-01	P007 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (beige)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008-01	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Sejour	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 36

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001)

77190 Dammarie les Lys



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-010034-01

		Te de l'apport d'allalyse : AR-21-1				
Indice n°	Référence	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Pr	éparation	Résultats
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	client			Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	
009-01	P009 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Sejour	Matériau de type peinture (jaune) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-01	P010 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee 1 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / YES6	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011-01	P011 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Ragreage - Carrelage + colle de carrelage + ragreage - Rez de chaussee 1 - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris); matériau dur de type joint ciment (gris); matériau dur de type ciment-colle (gris); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012-01	P012 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Ragreage - Carrelage + colle de carrelage + ragreage - Rez de chaussee 1 - Entree	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013-01	P013 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Ragreage - Carrelage + colle de carrelage + ragreage - Rez de chaussee 1 - Sejour	Matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014-01	P014 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Ragreage - Revetement Souple + Colle non bitumineuse + ragreage - Rez de chaussee 1 - Chambre	Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014-02 (ii)	P014 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Ragreage - Revetement Souple + Colle non bitumineuse + ragreage - Rez de chaussee 1 - Chambre	Matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur de type dalle de sol (bitumineux) (noir)(ii)	MOLP / W6PU	2/2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 37

Numéro de dossier: 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-010034-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Pr	éparation	Résultats
maice n				Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	
015-01 (1)	P015 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de carrelage - Carrelage + colle de carrelage + ragreage - Rez de chaussee 1 - Entree	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris); matériau de type peinture (violet) en traces; matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur (blanc); matériau dur de type joint ciment (gris)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
016-01	P016 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes,) - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes,) - Rez de chaussee 1 - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
017-01	P017 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes,) - Peinture decorative (pailletees, gouttelettes,) - Rez de chaussee 1 - Salle d"eau	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
018-01	P018 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faience - Faience + colle de faience + platre - Rez de chaussee 1 - Salle d"eau	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
019-01 (2)	P019 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faience - Faience + colle de faience + platre - Rez de chaussee 1 - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
020-01	P020 - 8 - Equipements divers et accessoires - Portes de placard, baignoires et eviers metalliques - Plaques souples bitumineuses antivibratiles - Plaques souples bitumineuses antivibratiles - Rez de chaussee 1 - Cuisine	Matériau souple (jaune) ; matériau souple (fibreux) (bitumineux) (noir)	MET / FF2S	1/1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 38

Numéro de dossier : 1303084

138 Avenue de la Liberté (29LAO0001) 77190 Dammarie les Lys





Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-010034-01

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :

22 analyses au laboratoire dont 20 par la technique identifiée sous le terme MET et 2 par la technique identifiée sous le terme MOLP.

	Observation(s) échantillon(s)
(1)	La totalité du matériau dur de type joint ciment (gris) a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.
(2)	Un matériau de type peinture (blanc) est présent dans l'échantillon, en quantités trop faibles pour effectuer une analyse représentative de ce matériau.
	Autre(s) observation(s)
(i)	La totalité du matériau de type système d'enduit peinture (gris) a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.
(ii)	Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau semi-dur de type dalle de sol (bitumineux) (noir). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2005 - annexe 2, P-MO-SOP3291: version 0

Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NF X 43-050: Janvier 1996, P-PS-SOP3368 : version 6

Notes:

1: Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2: Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3: Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et u LAB GTA 4I, le laboratoire met en œurve les deux techniques MOP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif. - 4: Pour la recherche d'amiante dans les matériaux (en Illmite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et Jou en MET) est de 0.1% en masse. - 5: "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante donn détectées au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6: La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n' L0705-1 et et disponible sur http://www.lpac.pt/. - 7: La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur

ave caccréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratório-de-análise-de-amianto/qua lidade/. - 8: Le prélèvement relève de la responsabilité du client. Validé et approuvé par :

Enstramo

Cristiano Santana Technicien analyste en microscopie

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda. Rua Monte de Além, 62 , 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

5/5



RESPONSABILITE CIVILE **ENTREPRISE**



COURTIER

CNA 178 BOULEVARD PEREIRE Tél: 01 40 68 02 02

Fax: 01 40 68 05 00 Email: CONTACT@CNASSUR.COM Portefeuille: 0114921220

ATTESTATION

Vos références :

Contrat n° 3912280604

AXA France IARD, atteste que

SAS ADX GROUPE COMPTABILITE FOURNISSEURS PARC SAINT FIACRE 53200 CHATEAU GONTIER

a souscrit un contrat d'assurance Responsabilité Civile 1ère ligne n' 3912280604 et un contr Responsabilité Civile 2ème ligne n' 3912431104, garantissant les conséquences pécuniaires de Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat :

Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente Constat des risques d'exposition au plomb Diagnostic de performance ènergètique Etat de l'installation intérieure de gaz Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques L'Infiltrométrie

Les autres diagnostics

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC-197(62) de l'OMI
 Dossier Technique Amiante (DTA)
 Diagnostique Technique Globale (DTG*
 Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
 Contrôle du Jomba près travaux
 Contrôle du Pétat de conservation des matériaux contenant de l'amiante

AXA France IARD SA

Siège social: 3 13, Terrasses de IArche - 92727 Nantrere Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise règie par le Code des assurances - 174 intracommunaulaire n° FR 14 722 057 460
nos dassurances esonérées de TVA - 72.7 241 Cel ST- 3410 pour les giannafes pontées par AVAS.

Garanties au contrat 1 Ligne N° 3912280604

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES			
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre			
Dont: Dommages corporels	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre			
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1.200.000 € par année d'assurance et par sinistre			
Autres garanties :				
Atteinte accidentelle à l'environnement (tous dommages confondus	750.000 € par année d'assurance			
Responsabilité civile professionnelle	par expert			
(tous dommages confondus)	300.000 € par sinistre et 500.000 € par année d'assurance			
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150.000 € par sinistre			
Reconstitution de documents/ médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30.000 € par sinistre			

Garanties au contrat 2 Ligne N° 3912431104

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : pour la seule garantie onsabilité Civile Professionnelle :

Tous dommages confondus : 3 000 000 € par sinistre et par année d'assurance et par filiale, membre du GIE

Dont:

Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance et par filiale, membre du GIE

Il est précisé que ces montants interviennent :

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1ère ligne, après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1ère ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1ère ligne.

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
ge social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
eprise règie par le Code des saurances - 17VA intracommunautair e 17R I 4 722 057 460
saurances coorriectes de IVA-- art. 261-CG1-saul point les guarantes postrebre de IVA-Art. 261-CG1-saul point les guarantes postrebre par VAXA-

- Repérage de l'amiante avant travaux Repérage de l'amiante avant démolition
- Repérage du plomb avant travaux
- Diagnostic accessibilité handicapés Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis

- Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile. Diagnostic Technique Immobiller [Loi SRU] Etat des lieux locatifs Diagnostic de pollution des sols Audit de pré acquisition Recherche des métaux lourds Dossier de mutation Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété Audit de la notatie privative en avainissement collectif
- Audit de la partie privative en assainissement collectif Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scelli-
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)

- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
 Diagnostic sécurité piscine
 Test d'étanchèté à l'air des bâtiments
 Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
 Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
 Formation aux métiers du Diagnostic
 L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
 Vérification de la VMC
 Pose de détecteurs incendie
 Sapiterur Amainne

- Sapiteur Amiante
- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau
- Mesures d'empoussièrement
- Portabilité de l'eau Mesures d'empoussièrement
 Habilitation COFRAC : contrôles électriques suivants :
 -V(IBT) : Vérifications initiales des installations électriques permanentes limitées à la basse tension et
 sur demande de l'inspection du travail des installations électriques permanentes ou temporalires
 limitées à la basse tension, installations alimentées depuis un branchement à puissance limitée ou
 un branchement à puissance surveillée.
 -VP [BT] : Vérifications périodiques des installations électriques permanentes limitées la basse tension,
 alimentées depuis un branchement puissance limitée ou un branchement à puissance surveillée,
 sans modification de structure et réalisées sur la base des rapports de vérification précédents
 -VT [BT] : Vérifications, avant mise en service, des installations électriques temporaires limitées à la
 basse tension, alimentées depuis un branchement à puissance limitée ou un branchement à
 puissance surveillée.
 Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la
 prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Expertise.
 Réalisation de maquette numérique dans le cadre du BIM (Building information Modeling)
 Diagnostic déchets avant démolition
 Etude thermique du bâtiment
 Prélèvements COVID dans des espaces professionnels et dans les règles de protection édictées par les
 autorités publiques.
 Examens visuels après désamiantage

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de I/Arche - 92727 Nanterer Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprire régie par le Code des assurances - 174 intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
sr dassurances exonérées de 174 - Arz 2-16 - CGI = sauf pour les garantées portées par AVA h

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se

Les garanties s'exercent à concurrence des montants figurants ci-dessous de la présente Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces dernic conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée. ces derniers doit être souscrite

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2021 au 31/12/2021 inclus, sous réserve du paiement des primes 2021 et des possibilités de suspens les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à NANTERRE le 4 janvier 2021





Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI5160 Version 002

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur LUBINO Sly

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention Amiante Avec Mention**

Date d'effet: 06/10/2020 - Date d'expiration: 05/10/2027

Amiante sans mention Amiante Sans Mention*

Date d'effet: 06/10/2020 - Date d'expiration: 05/10/2027

Electricité Etat de l'installation intérieure électrique

Date d'effet: 25/01/2019 - Date d'expiration: 24/01/2024

Gaz Etat de l'installation intérieure gaz

Date d'effet: 16/04/2019 - Date d'expiration: 15/04/2024

Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb

Date d'effet: 20/11/2019 - Date d'expiration: 19/11/2024

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire, le 06/10/2020.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères d'accréditation des organismes de personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 mo



Certification de personnes Diagnostiqueur Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace **Performance** – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

PORTÉE DISPONIBLE SUR